

8 dicembre 2009 0:00

### Chiarimenti mutuo Mps cap

Salve sono una vostra iscritta che sta per surrogare il suo mutuo con il tanto discusso mutuo MPS con cap. In merito alla discussione che avete già' sollevato volevo sapere che valenza ha a questo proposito la protezione cap di detto mutuo se questo come dite può far oscillare la rata ben oltre il 5,50. Sui prospetti informativi si parla di rata finita che non potrà mai andare oltre tale limite.

Anna, da Bari (BA)

#### **Risposta:**

Un normale mutuo a tasso variabile che arriva al 5,5% può arrivare ad avere una rata ad esempio di 550 euro al mese (esempio su mutuo di 100000 euro a 30 anni che dopo 3 anni arriva al 5,5), il mutuo con Cap di MPS avrà una rata di 620 euro al mese.

Ha risposto Roberto Cappiello