

26 aprile 2016 0:00

Bonifico per conto di altra persona

Per motivi di praticità e costi bancari, da oltre un anno pago l'affitto dell'abitazione di mio padre con bonifico bancario, dal mio conto corrente personale e non cointestato; nella causale, oltre ai dati dell'appartamento in locazione, specifico "Per conto di Nome e Cognome".

Gradirei avere gentile conferma sulla perfetta regolarità di questi pagamenti, affinché l'impresa immobiliare proprietaria dell'appartamento non abbia mai un motivo di appiglio.

Risposta:

Tutto regolare, si applica l'articolo 1180 del Codice Civile sull'adempimento del terzo:

"L'obbligazione può essere adempiuta da un terzo, anche contro la volontà del creditore, se questi non ha interesse a che il debitore esegua personalmente la prestazione.

Tuttavia il creditore può rifiutare l'adempimento offertogli dal terzo, se il debitore gli ha manifestato la sua opposizione".