

15 febbraio 2017 0:00

Assicurazione casa e box pertinenziale

Al momento della sottoscrizione del mutuo per la casa ho sottoscritto anche una assicurazione che copre anche gli atti vandalici. Recentemente sono entrati dei malviventi nel palazzo e hanno quasi distrutto la porta basculante del box auto. Ho fatto denuncia e presentato richiesta di rimborso danni dall'assicurazione, la quale, dopo visita del perito che ha stimato il danno, mi risponde che "la garanzia assicurativa non risulta operante in quanto il basculante del box non può essere equiparato a porta di accesso al singolo appartamento". Però il box è pertinenziale dell'abitazione (ho fatto un solo atto al momento dell'acquisto che comprende appartamento e box) e quindi credo dovrebbe essere coperto da assicurazione. Come posso procedere?

Andrea, da Milano

Risposta:

Il fatto che sia pertinenziale non ha valore, contano solo le clausole del contratto di polizza. Può quindi, ad esempio, contestare l'affermazione secondo cui la porta del box non è accesso al singolo appartamento.